

## **Dodatok č.1 k nájomnej zmluve č. 70 / 2014 - V**

uzatvorená podľa ust. § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení  
a v nadväznosti na Všeobecne záväzné nariadenie obce Budimír č. 21/2013 o podmienkach prenájmu  
obecných priestorov pre telocvičňu fitness a šport  
(ďalej len „VZN“)

### **Čl. I**

#### **Zmluvné strany:**

**Prenajímateľ:**

**Obec Budimír**

zastúpená starostom obce - Mgr. Vojtech Staňo

sídlo: 044 43, Budimír 19

t.č.: 055/ 6958 189, 0908 182 239

IČO : 324 001

DIČ : 2021 235 854

Bankové spojenie: VÚB Košice

Číslo účtu : 4027542 / 0200

(ďalej ako „prenajímateľ“)

**Nájomca:**

**JUSMO, s. r. o.**

zastúpená konateľom – Ing. Karol Hložek, PhD.

sídlo: Hutnícka 8, 040 01 Košice

t.č.: 0905 595 803

IČO: 46431055

DIČ: 2820013779

Bankové spojenie: VÚB

Číslo účtu: 2971478057 / 0200

Zápis v OR Okresného súdu Košice I., Oddiel: Sro, Vl.č.:28761/V

(ďalej ako „nájomca“)

#### **uzatvárajú**

**v zmysle článku XI. nájomnej zmluvy č. 70/2014-V uzatvorenej dňa 02.07.2014,  
Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :**

**Článok II. zmluvy – "Predmet nájmu " sa mení takto :**

## Čl. II

### Predmet nájmu

1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom nebytových priestorov v kat. území Budimír, priestory Obecného úradu Budimír. Prenajíateľ je výlučným vlastníkom objektu viacúčelovej budovy, súpisné číslo 19 zapísanej na LV 510.  
Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do užívania v danom nebytovom priestore miestnosti na 3. / podlaží a to priestory Klubu mládeže o výmere 159 m<sup>2</sup>.
2. Nájomca je oprávnený využívať aj sociálne zariadenia na 1.poschodí budovy obecného úradu pre účely spojené s nájmom.

### Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.

Tento dodatok č.1 k nájomnej zmluve č. 70/2014 je vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých každý z nich má povahu originálu. Každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tohto dodatku, ako prejav ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, túto vlastnoručne podpisujú.

**V Budimíri, dňa 10.10.2014**

.....  
Obec Budimír  
Prenajíateľ

.....  
JUSMO, s. r. o., Ing. Karol Hložek, PhD.  
Nájomca